

## ПРОТОКОЛ

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Черногорск  
(Постановление №2209-П, от 19.08.2014 года, администрации города Черногорска).

г. Черногорск

«05» ноября 2019 года № 043

**Члены комиссии:** О.Н. Леонтьева; М.С. Черных; А.Т. Норка; Ю.А. Луферчик; Т.А. Трейзе; А.А. Панков; А.В. Сызранцева; С.Ю. Душенко.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса об изменении плановой стоимости работ по капитальному ремонту отдельного конструктивного элемента многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования г. Черногорск по адресу: ул. Дзержинского, д. 19.

**Присутствовали:** О.Н. Леонтьева; М.С. Черных; А.Т. Норка; Ю.А. Луферчик; А.А. Панков; А.В. Сызранцева; С.Ю. Душенко.

На 05 ноября 2019 года, 13-30 кворум имеется

1. Рассмотрение вопроса об изменении плановой стоимости работ по капитальному ремонту отдельного конструктивного элемента многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования г. Черногорск по адресу: ул. Дзержинского, д. 19.

**Выступил:** С.Ю. Душенко

В соответствии с решением, принятым на заседании комиссии от 29.07.2019г № 039, Региональный оператор приступил к осуществлению функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в вышеназванном МКД. Специалистами, привлеченной на конкурсной основе, проектной организации по договору подряда на разработку документации необходимой для выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества, изготовлена рабочая документация и в том числе сметные расчеты. В соответствии с представленными сметными расчетами, сумма необходимых и достаточных средств на выполнение работ по капитальному ремонту превышает установленную плановую стоимость капитального ремонта данного многоквартирного дома, но не превышает предельную стоимость, установленную Краткосрочным планом (ПП РХ № 398 от 02.08.2017г).

**Решили:**

1. Внести изменения в решение комиссии от 29.07.2019г № 039 в части изменения плановой стоимости капитального ремонта инженерных сетей многоквартирного

дома расположенного по адресу: ул. Дзержинского, д. 19 (Приложение 1) (Таблица 1).

Таблица 1

№	Адрес многоквартирного дома	Вид работ по капитальному ремонту	Плановая стоимость работ (руб.)	Источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД	Срок кап.ремонта (Краткосрочный план).
1	2	3	4	5	6
1	г.Черногорск, ул. Дзержинского, д. 19	Ремонт крыши(*)	1496261,40	За счет средств собственников.	2020 год

Ремонт крыши (\*) –Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю.

**Рекомендовать:** Администрации города Черногорска внести в Краткосрочный план (ПП РХ № 398 от 02.08.2017г) изменения в соответствии с Таблицей 1.

**Голосовали:**

«за» - 7 человек

О.Н.Леонтьева;

М.С. Черных;

А.Т.Норка;

Ю.А.Луферчик;

А.В. Сызранцева;

А.А. Панков

С.Ю. Душенко


«против» - нет,

«воздерживаюсь» нет.

**Приложения:**


1. Копия локального сметного расчета № 02-01-01 «Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Черногорск, ул. Дзержинского, д. 19» - на 6 листах, 1 экз.

Члены комиссии:

 О.Н.Леонтьева


 М.С. Черных

 А.Т.Норка

 Ю.А.Луферчик

 А.А. Панков

 А.В.Сызранцева

 С.Ю.Душенко

Протокол вел секретарь заседания

Приложения получил в полном объеме: \_\_\_\_\_